



Advies special

Als gemeenteambtenaar laat u zich vanzelfsprekend graag adviseren door professionals. Dat kan op verschillende manieren. Natuurlijk met een persoonlijk consult, met een bezoek aan een vakbeurs (zoals de Dag van de Openbare Ruimte, 8 en 9 oktober in Houten) of door het lezen van vakliteratuur. In de product en materiaal specials probeer ik altijd partijen aan het woord te laten die in haar vakgebied menig gemeente met haar producten en diensten bijstaat de openbare ruimte een prettigere plek te maken voor ons allemaal. Voor de volgende special ben ik mij alweer aan het inlezen in de nieuwste ontwikkelingen op het gebied van de Openbare Verlichting en voor het laatste nummer van dit jaar heb ik zelfs nog de vrijheid om een geheel Product en Materiaal thema te beden-

ken, u mag hiervoor gerust mailen met suggesties naar: phfokker@virtumedia.nl.

Het toppunt van Advies is natuurlijk een special die zich, dit jaar alweer voor de derde maal, toespitst op Advies als fenomeen an sich. Groenadviseurs en advisezen op het gebied van de zich steeds sneller ontwikkelende Ict sector bijvoorbeeld. Zelf ging ik dit keer op bezoek bij Lubbe Lisse om mijn licht op te steken over de vele mogelijkheden die bloembollen de openbare ruimte (en de bijen en vlinders niet te vergeten) te bieden hebben. In deze extra dikke special van wel twaalf pagina's ook een leuke verrassing: Robert de Greef neemt ons een dagje mee en gunt ons zo een unieke inkijk in de werkdag van een adviseur in de openbare ruimte.



Review beheer openbare ruimte geeft **inzicht in prioriteiten**

Beherende organisaties zoeken continu naar een goede balans tussen kwaliteit van de openbare ruimte, budgetten en risico's. De laatste jaren werden beheerbudgetten steeds kleiner, maar de wensen en mondigheid van burgers en instanties namen juist toe (mede door social media). Voor beheerorganisaties is het steeds belangrijker om te

laten zien wát ze doen, met welk resultaat en wat het buiten oplevert. Een review helpt om dit snel en doeltreffend te regelen.

Review als eind -en startpunt

Een review is het eindpunt van het integrale beheerproces. Daarmee kijkt de beheerorganisatie objectief

MASSLUIS NEEMT DE LEIDING IN BEHEER

Gemeente **Maassluis** focust steeds meer op beheer van bestaande openbare ruimte in plaats van investering in nieuwe ontwikkelingen. De beherende afdeling moet daarom goed zicht hebben en geven (binnen en buiten de organisatie) op de staat en ontwikkeling van de openbare ruimte. Afdeling Stadsbeheer liet een review uitvoeren door advies- en ingenieursbureau Antea Group. Een aanrader, volgens de gemeente Maassluis!

Antea Group heeft voor Maassluis de volgende informatiebronnen verzameld:

1. de resultaten van de technische schouw
2. de resultaten van de burgerschouw
3. de resultaten uit de Gemeente Atlas ten aanzien van veiligheid en leefbaarheid
4. informatie uit het meldingsysteem

Kernachtige samenvatting

Om het verhaal achter de cijfers uit de informatiebronnen duidelijk te krijgen, zijn ook de beheerders van de gemeente geïnterviewd. Vervolgens heeft Antea Group de informatie uit alle informatie-

bronnen gestructureerd en verwerkt in tabellen en grafieken. Met onderstaande poster als beeldende en kernachtige samenvatting, aangevuld met een meer gedetailleerde toelichting.

Op basis van de review zijn vervolgens conclusies getrokken en verbanden gelegd. Daarbij stonden belangrijke vragen centraal, zoals: Zijn kwaliteit en ambities in evenwicht?

1. Zijn de kwaliteit en resultaten uit de burgerschouw evenredig?
2. Is de geleverde inzet/ tijdsbesteding in overeenstemming met de zichtbare kwaliteit?
3. Is er een verband tussen de kwaliteit en het aantal (relevante) meldingen?
4. Zijn de trends logisch, wanneer wordt gekeken naar bijvoorbeeld budgetontwikkeling en areaaluitbreiding?

Erg nuttig

Paul Mostert, beheerder van de gemeente Maassluis: 'Vorig jaar zijn we als gemeente gestart met het uitvoeren van metingen, zoals burgerschouwen en de technische schouw. Voorheen hadden we alleen de beschikking over cijfers uit de Gemeente Atlas. Met de review hebben we de informatie uit alle bronnen

en overzichtelijk terug op behaalde resultaten. Met de review verzamelt, structureert en analyseert de be-
 heerorganisatie diverse beschikbare informatiebron-
 nen. Voorbeelden zijn monitorgegevens, inspectiecij-
 fers, burgerenquêtes, klachten/meldingen en
 leefbaarheid- en veiligheidsonderzoeken, maar ook
 financiële en personele gegevens.

Op heldere en voor iedereen begrijpelijke wijze kop-
 pelt de review de resultaten vervolgens terug, verdui-
 delijkt met grafieken en tabellen. De review is daar-
 mee óók een startpunt. Want de resultaten kunnen
 stuurmiddel zijn voor nieuwe, verbeterde werkwijzen
 en/of beleid voor de komende jaren.

Door de kwaliteitsmeting te combineren met andere
 informatie uit de openbare ruimte (financiën, mel-
 dingen, leefbaarheid) ontstaat een completer beeld.
 Dit doet meer recht aan een afgewogen evaluatie
 van de ambitie.

op een rij gezet, iets waar we zelf niet aan toekwamen. De review
 was voor ons dan ook erg nuttig. Met de overzichtelijke tabellen,
 grafieken en rapportcijfers is voor iedereen direct duidelijk
 hoe gemeente Maassluis ervoor staat met het beheer van de
 openbare ruimte. De resultaten van de review worden in de
 gemeenteraad besproken.

Helikopterview

Adviseur Mark van den Kieboom van Antea Group blikt terug op
 de review: 'We merken dat beherende organisaties veel waarde-
 volle informatie over de openbare ruimte verzamelen, maar deze
 is vaak fragmentarisch aanwezig en beschikbaar. Overzicht
 scheppen is dan ook het sleutelwoord. Als externe partij kunnen
 we de situatie met een helikopterview objectief overzien.' Zijn
 collega Carolien van Balen-Peeters vult aan: 'In Maassluis mer-
 ten we al snel dat er meer informatie beschikbaar was over kwali-
 teit van de openbare ruimte dan we vooraf dachten. Deze infor-
 matie was verdeeld over verschillende afdelingen, die
 bijvoorbeeld elk een eigen methode en onderwerpindeling han-
 teerden. Het structureren van deze informatie is dan ook een
 cruciaal actiepoint de komende periode.'

Voordelen van een review

- Inzicht en informatie
 Met de review hebben beherende organisaties in een
 oogopslag inzicht in de huidige situatie wat betreft
 beheer en onderhoud van de openbare ruimte. Hier-
 mee kunnen ze bestuur en burgers informeren.
- Verantwoorden
 De objectieve informatie die volgt uit de review, geeft
 argumenten om keuzes of specifieke uitgaven in de
 afgelopen periode te verantwoorden richting bestuur
 en management.
- Richting geven
 Met de resultaten zijn beherende organisaties beter in
 staat om richting te geven en prioriteiten te stellen.
 Daarbij worden bestuurlijke ambities en ontwikkelin-
 gen ook meegewogen.



FOTO BERT KNOTTENBELD

Aanrader

Maassluis raadt andere gemeenten aan om ook een review uit te
 voeren. Beheerder Paul Mostert: 'Je hebt als gemeente vaak zo-
 veel verschillende informatiebronnen tot je beschikking. Hoe
 verhouden deze zich tot elkaar? Dat maak je met een review di-
 rect inzichtelijk.' Gemeente
 Maassluis gaat de komende
 periode aan de slag met de
 adviezen en conclusies, waar-
 mee de prioriteiten voor 2015
 worden bepaald.





De toekomstige openbare ruimte

Door bezuinigen, kanteling van het sociaal domein en andere maatschappelijke ontwikkelingen zal er in de buitenruimte veel veranderen. De buitenruimte is niet meer te beheren met dezelfde middelen en op dezelfde wijze. Door de individualisering van de maatschappij is er ook een andere beweegvraag onder de diverse doelgroepen. Vrij bewegen neemt tegenwoordig een steeds belangrijker rol in dan de georganiseerde sport. Daarbij komen er veel meer WMO (Wet Maatschappelijke Ondersteuning)-taken bij de gemeenten te liggen.

Allemaal vraagstukken, die niet per onderwerp zijn op te lossen. Vaak worden beslissingen genomen die op korte termijn een probleem oplossen, echter op lange termijn voor veel meer problemen zorgen. Privatiseren van sportaccommodaties is een korte termijnoplossing om te kunnen bezuinigen, echter in veel gevallen op de lange termijn funest. Bij het beheer van de buitenruimte worden vaak technische oplossingen bedacht (bijvoorbeeld minder frequent maaien, schoffelen en vegen). De oplossing ligt vaak op een ander schaalniveau en in combinatie van oplossingen.



In de naoorlogse planologie werd vaak gestreefd naar functionele scheiding. Dit resulteert in de huidige woonwijken, bedrijventerreinen, speeltuinen, winkelcentra en sportaccommodaties, ieder vaak afgebakend met een hek eromheen. Deze functionele verdeling komt vervolgens ook terug in het gebruik van de openbare ruimte.

De openbare ruimte wordt samengesteld door parkeerplaatsen, natuurparken, doorstroomwegen, speelplekken, sportaccommodaties en speelpleinen. De praktijk leert dat hierdoor veel van deze openbare ruimte onvoldoende gebruikt worden met als gevolg dat de openbare ruimte onvoldoende bijdraagt aan zaken als maatschappelijke cohesie, verdraagzaamheid, leefbaarheid, integratie van bevolkingsgroepen, veiligheid en het stimuleren van bewegen voor ouderen, invali-



den en mensen met overgewicht. Door de openbare ruimte robuust te benaderen (en te ontwerpen), waarbij functiemenging en integrale benadering vertrekpunten zijn, is het mogelijk om maatschappelijke vraagstukken, ruimtelijk op te lossen.

Sportaccommodaties van de toekomst

Ruimte is een schaars en kostbaar goed in Nederland. Daarnaast is iedereen er steeds meer van overtuigd dat sport een belangrijke maatschappelijke rol heeft en haar plaats verdient in het stedelijke weefsel. De vraag dringt zich steeds meer op of de behoefte aan ruimte voor sport en park gecombineerd kan worden in een nieuw concept voor het sportpark. Het robuust denken.

Naast ruimte, spelen er ook andere factoren een rol die een andere wijze van benadering van sport en sportvoorzieningen vragen. Het aantal sporten neemt toe terwijl we aan de andere kant een individualisering zien van de sport. Ook deze categorie sporters heeft behoefte aan accommodaties en faciliteiten die voldoen aan hun eisen, zoals bereikbaarheid en veilige inrichting. Als laatste, en een hele belangrijke doel-



groep, de mensen die gestimuleerd moeten worden om te bewegen. Denk hierbij aan de ouderen, minder validen en mensen met overgewicht.

Sport en bewegen geven op een positieve en stimulerende manier een forse impuls aan de kanteling omdat ze:

- de zo gewenste collectieve ondersteuning bieden. De inzet van de bestaande sociale netwerken (vitale verenigingen en hun vrijwilligers) maakt die collectieve voorzieningen mogelijk, waarbij ook voor de verenigingen voordelen ontstaan.
- een activerende werking hebben, zorgen voor participatie en ontmoeting tussen groepen faciliteren.
- het mogelijk maken om arrangementen aan te bieden op het snijvlak van WMO, AWBZ en zorg.
- bijdragen aan fysieke en mentale gezondheid en zelfredzaamheid.
- een preventief karakter hebben en daarmee (dure) individuele zorg en ondersteuning voorkomen.
- zorgen voor versterking of behoud van zelfstandige mobiliteit, mede doordat veel beweegactiviteiten zich richten op mobiliteit (wandelen, hardlopen, fietsen).

Kragten adviseert diverse gemeenten, verenigingen en instanties op het gebied van bezuinigingsvraagstukken, vraagstukken omtrent burgerparticipatie en hoe sport en bewegen een belangrijke pijler kan zijn om invulling te geven aan de kanteling van het sociaal domein. De invulling kan gezocht worden in het koppelen van het sociaal en fysiek domein en schakelen tussen de diverse schaalniveaus.

Wilt u van gedachten wisselen over bovenstaande vraagstukken? Bezoek ons dan tijdens de Dag van de Openbare Ruimte op stand 3.062.

Een kijkje achter de voordeur van de adviseur

Goedendag, mijn naam is Robert de Greef, adviseur openbare ruimte bij KOAC•NPC in Nieuwegein. Het adviseurschap voer ik met liefde en passie uit in het boeiende werkveld van de openbare ruimte en GEO-informatie. Maar wat betekent het om adviseur te zijn? Welke veranderingen zien wij op ons afkomen? En waarom is een goed advies zo belangrijk? In neem jullie graag mee in een kijkje in dagelijks leven van een adviseur.

Begin van de week

Maandagochtend om half 6 gaat de wekker. Tijd om op te staan. Ik spring in mijn kleren die ik de avond daarvoor heb klaargelegd. Nog even snel wat eten en ik ben klaar om te gaan. Onderweg ben ik in mijn hoofd de werkzaamheden voor de dag al aan het plannen. Om 7 uur arriveer ik op ons kantoorterrein in Nieuwegein. De lampen branden al; een collega is mij voor geweest. Ik schenk een glas water in en start mijn computer op.



Voor mij ligt een lijst met klanten. Al vind ik het woord 'klanten' geen prettige benaming, alsof iemand iets komt kopen. Er zijn ook veel 'klanten' die niets kopen maar wel geholpen willen worden. Met mijn advies probeer ik zoveel mogelijk klanten op weg te helpen. Het is niet zomaar een kwestie van een adviesrapport schrijven, factureren en afsluiten. De belangrijkste fase is het (soms continue) begeleiden en ondersteunen van de klant bij zijn vraag of probleem. Daardoor raak je als adviseur ook persoonlijk betrokken.

Werkwijze

Deze werkwijze past perfect binnen de organisatie van de afdeling Beheer, waarvoor ik werkzaam ben. Wij hebben een groot bestand aan 'vaste' klanten waarmee ik vaak informeel contact heb. De lijntjes zijn daarom erg kort. Mijn telefoon staat soms rood-gloeiend en mijn 'postvak in' stroomt soms over. Het gaat meestal om korte vraagjes, maar ik merk dat de

klant er enorm mee geholpen is als ik snel reageer en dat geeft ook mij een voldaan gevoel.

Naast mijn adviseursrol vervul ik ook de functie van projectleider en in mindere mate ook van software verkoper. Op de afdeling hebben wij namelijk veel zelf ontwikkelde software in gebruik, ter ondersteuning van onze dienstverlening. Deze software is ook beschikbaar voor klanten. Zo hebben wij het integrale beheersysteem gisib recent bij verschillende gebruikers geïmplementeerd. Bij de software wordt een onderhoudscontract geleverd. Dat betekent dat ik als adviseur continu klaar moet staan om de gewenste ondersteuning te bieden. Uiteraard word ik daarbij ondersteund door een team specialisten.

Veranderende rol

De rol van de adviseur is echter aan het veranderen, zoals ook het beheer van de openbare ruimte aan het veranderen is. De markt wordt professioneler en 'sneller'. Sneller in de zin dat trends en ontwikkelingen elkaar razendsnel opvolgen, mede door de opkomst van social media. Dat betekent dat je als beheerder of manager snel moet handelen. Organisaties zijn zich bovendien aan het verjongen. De babyboom generatie gaat met pensioen en hoog opgeleide jongeren staan te popelen om de vrijkomende plekken op te vullen. Je ziet hierdoor een leuke trend ontstaan: jonge opdrachtgevers, adviseurs en beheerders vinden elkaar in dynamische samenstellingen. De jonkies zijn ambitieus en energiek, de organisatie professioneel en het resultaat creatief.

Over de snelheid waarmee deze generatie werkt kan ik meepraten. s' Middags zit ik in de auto, onderweg naar een klant voor een presentatie van een integraal beheerplan. Uit de resultaten blijkt dat zij er financieel niet zo goed voor staan. Geen fijn bericht, maar de feiten liegen er niet om. Onderweg in de auto word ik gebeld, op het parkeerterrein stuur ik nog snel een paar e-mails. In de lift probeer ik nog een telefoonnotitie te maken, terwijl mijn laptop en beamer bijna uit

mijn hand vallen. Deze moderne hulpmiddelen kunnen soms ook een last zijn. Gelukkig hangt de kwaliteit van het advies niet af van de (technische) apparatuur die je bij je draagt.

De presentatie bij de klant verloopt goed. Het integrale beheerplan sluit naadloos aan bij de ambities die zij hebben om over te stappen naar een moderne en asset management georiënteerde (beheer)organisatie. De volgende stap is een integraal beheersysteem voor alle 'assets' in de openbare ruimte. Gelukkig kan ik ze ook daarin adviseren en ondersteunen met gisib. De klant is enthousiast en ik ben tevreden. Een vervolgspraak is gemaakt. Ik bekijk nog even de planning voor de volgende dag en stap dan tevreden in de auto huiswaarts.

► Robert de Greef





TEKST PHILIP FOKKER, redacteur Stadswerk

Langbloeiende
bollenmengsels:

Eén keer planten, jarenlang plezier!



Door de gemeentelijke bezuinigingen in het openbaar groen wordt steeds meer gekozen voor zogenaamde arbeid extensieve planten én voor gras. Over het algemeen verdwijnt hierdoor veel kleur uit het groen in de openbare ruimte. Het in Lisse gevestigde G. Lubbe & Zoon BV heeft hiervoor dé oplossing in huis: Een groot assortiment langbloeiende bollenmengsels.

Jarenlange internationale ervaring

Het in 1900 opgerichte G. Lubbe & Zoon BV uit Lisse is inmiddels toe aan de vierde generatie die het familie bedrijf runt. Het bloembollen bedrijf werkt zeker niet alleen voor Nederlandse klanten, ook in België, Luxemburg, Duitsland en Engeland kan men genieten van hun mooie bloemselecties die de openbare ruimte opvrolijken. Door deze jarenlange en internationale ervaring loopt Lubbe vaak genoeg tegen nieuwe uitdagingen aan. Een daarvan is de recentelijke bezuiniging op het onderhoud van het openbaar groen in Nederland. De heester en de rozenvakken hebben op veel plekken plaatsgemaakt voor groen dat minder arbeidsintensief is. Deze oplossingen zijn

echter in veel gevallen ook een stuk minder kleurrijk. Om dit probleem als gemeente en provincie te onder-
vangen kan het beste gekozen worden voor mengsels van verschillende bollen die in het najaar worden geplant. Van februari tot en met mei kunnen de bewoners, na de lange wintermaanden, hierdoor name-
lijk genieten van een veelzijdig kleurenpalet.

Intensief en extensief

Natuurlijk zijn er ook plaatsen die door gemeenten nog steeds intensief worden onderhouden. Intensief betekent dat het gras op deze plekken wekelijks wordt gemaaid. Aangezien bloembollen meestal onder het gras worden geplant houdt Lubbe hier ook



rekening mee. Zo kunnen er mengsels worden samengesteld voor plaatsen die in- en extensief (twee tot drie keer per jaar) worden onderhouden. Lubbe houdt zich echter niet alleen met het planten en het in samenspraak samenstellen van de mengsels bezig. Ook de bemesting op maat verzorgen zij voor hun klanten. Voor provinciale “N” wegen zou bijvoorbeeld de extensieve variant een zeer goede oplossing zijn voor de saaie stukken groen langs deze wegen.

Het belang van biologisch kleurrijk openbaar groen

Het is al vaak geschreven: bijen (en vlinders) zijn uitermate belangrijk voor de biodiversiteit. Voor bijen die in het voorjaar uitvliegen is het van levensbelang dat er direct voldoende voedsel te verkrijgen is. Het meeste van hun nectar halen zij in die periode dan ook uit de vroegste bloemen die in het voorjaar tevoorschijn komen. Net als het verbod op chemicaliën om onkruid te bestrijden in de openbare ruimte (vanaf november 2015) krijgt de teelt van biologisch geteelde bollen ook steeds meer aandacht. Lubbe heeft daarom sinds kort ook een biologisch dynamische (bd) bollen lijn opgezet die SKAL (Europees orgaan voor biologische producten) gecertificeerd is. Lubbe vertolkt met deze speciale Bee S Kal mix in samenwerking met BD Imkers, Bijenlint en food4bees een voortrekkersrol in deze belangrijke ontwikkeling.

Buurtparticipatie

Het komt steeds vaker voor dat buurtbewoners Lubbe benaderen met de vraag of zij voor hun wijk bloembollen mengsels geleverd kunnen krijgen. Dit komt vooral omdat gemeenten tegenwoordig wijkbudgetten beschikbaar stellen waar bewoners zelf mee aan de slag

kunnen. Door deze initiatieven worden niet alleen de gazons en het openbaar groen aantrekkelijker en dus leefbaarder gemaakt. De sociale cohesie die door de buurtparticipatie wordt gestimuleerd is minstens zo belangrijk voor onze rap urbaniserende samenleving. Een mooi voorbeeld hiervan is een door Lubbe aangelegde pluktuin in een Amsterdams park waar buurtbewoners zelf hun bloemen mochten plukken.

Zoveel wensen, zoveel mengsels

Bij gemeentelijke omvormingsprojecten van in- naar extensieve onderhoudsvormen zijn bloembollen een zeer goede optie om de biodiversiteit te stimuleren en het groen in de openbare ruimte kleurrijk te houden. Afhankelijk van het beheer zullen zij adviseren wat de meest geschikte bollenmengsels hiervoor zijn. En dan heeft u niet alleen de keuze uit biologisch en niet biologische bollenmengsels: Naast de Bijenmix is er ook de Vlindermix die beide soorten gevleugelde vrienden van hun nodige nectar voorziet. De Natural mix bevat onder andere Narcis, Chionodoxa en Fritillaria. De plukmengsel mix is in haar grote diversiteit uitermate geschikt voor parken en ruimtes waar bewoners gestimuleerd kunnen worden hun eigen boeket samen te stellen. Of wilt u liever een mooie verloop van kleuren door de maanden heen? Kies dan voor de Mix 4 Pleasure. En dit is nog maar een kleine greep uit het assortiment!

Maar het meest belangrijke voordeel van bloembollen is toch dit: Lubbe plant de mengsels eenmaal en door de verwildering van de bollen heeft u én de bewoners in uw gemeente of provincie er jaren en jaren lang plezier van!



GEEN ADVISEUR MEER NODIG...

De platte gemeenteportemonnee in de achterbroekzak maakt de boom- en groenbeheerder tot een ware tovenaarsleerling. Hij is vaak bezig met 'verdeel en heers'. Puzzelt noodgedwongen liever zelf op moeilijke stof, dan duur geld uit te geven aan een adviseur. Of gaat aan de slag met een student, die met veel inzet zich een weg baant door onbekend terrein. Of ontwerpt en stelt samen, door te zoeken naar materiaal bij andere overheden.

JAPANESE METHODE

Iets wat veel wordt toegepast is de zogenoemde Japanse methode, namelijk knippen en plakken uit bijvoorbeeld ander beleid. Probleem: Men heeft geen idee wat er mis is met de documenten van de andere overheid. Kennis van gevolgen omtrent inhoud en samenhang ontbreekt. Op die manier wordt iets ontworpen, zonder dat men in de gaten heeft wat de gevolgen zijn. Denk daarbij aan het ontwerp van een verordening in samenhang met beleid en met concreterende besluiten van algemene strekking, zoals het aanwijzen van gebieden, bomen etc.

Veel gaat goed, maar al te vaak komen projecten hierdoor in de gevarenszone. Met verstrekende (dure) gevolgen. Een goed en bestuurlijk juist boom- en groenbeheer vraagt namelijk om kennis van het



totaalplaatje. Hierin komen veel aspecten om de hoek kijken. Staan bijvoorbeeld alle bomen juist op kaart met de juiste registratie? Is er een juiste invulling van de zorgplicht met wel afgewogen regelgeving? Is er een goed beleid en een behoorlijk bestuurlijk afwegingskader. Ontbreekt hiervoor kennis? Dan zal dat vroeg of laat problemen geven.

B(O)OMVOL KENNIS

Kwesties rond bomen zijn ontelbaar en veelomvattend. Complex met veel overlap met allerlei andere zaken en onderwerpen. Overlastklachten, gedoogplichten, aansprakelijkheid, vandalisme, kapverbod, Boswet, Flora- en faunawet, zorgplichten, aanbesteden, toezicht houden, directie voeren, wanprestatie, Wob, Wro, registratie, mutatie, mitigatie, compensatie, occupatie... en tel daar ook nog eens een 'boze buurman' bij op. Dat maakt advisering rond de stedelijke

natuur en in het bijzonder bomen divers en complex. Kennis van slechts je eigen 'domein' is dan onvoldoende. Cobra realiseert zich dit als geen ander. En heeft daarop geanticipeerd door zich ook in de breedte te ontwikkelen; Cobra zit dan ook b(o)omvol met kennis.

FORNUIS OF BRANDERTJE

Staat uw ingehuurde adviseur aan een groot fornuis of bij een klein campingbrandertje? Bij Cobra bestaan geen eenpitters. Cobra kan putten uit kennis en ervaring van Cobra's boom-, plan-, eco- en geoadviseur en groenjuristen. Deze vakspecialisten hebben onbeperkt toegang tot de vrije collegiale kennis uit deze verschillende domeinen. Zij volgen en ontwerpen opleidingen, hebben de Cobra Academie en bijvoorbeeld een centrale Kennisbank. Ecoloog, dendroloog, taxateur, jurist, GIS-specialist, boomadviseur en beleidsadviseur kijken in elkaars keuken en houden elkaar scherp. Cobra voert met trots het Groenkeur-certificaat en ISO 9001 waarin deze kwaliteit is geborgd. Niet alleen intern is er snelle toegang tot deze kennis. Door Cobra's kennisbundel heeft ook de opdrachtgever op een eenvoudige wijze laagdrempelig direct toegang tot al onze specialisten.

COBRA'S VEELZIJDIGHEID

Een voorbeeld: een vraag aan Cobra's geoadviseur maakt een divisie-vreemd probleem zichtbaar. Door Cobra's werkwijze is hij dan al op zijn hoede en vraagt collegiaal advies. De opdrachtgever wordt vervolgens vrijblijvend op de hoogte gesteld. Zo vraagt een zwart/wit-vraag aan onze geoadviseur, soms om de 'groene hersens' van boom- en planadviseur. Dit 'fornuis', het samenspel tussen divisies, maakt de vijf Cobra-loten uniek. Cobra is dan ook een graag geziene en gewaardeerde adviseur voor de stedelijke natuur.

GRIP OF ONTZORGEN?

Een ander probleem: grip. Ontzorgen is dan een naar woord, omdat het impliceert dat de verantwoordelijke beheerder de draad kwijt is. Hoe staat Cobra hierin? Zij zijn, door hun werkwijze, in staat het boom-groen- of terreinbeheer geheel of gedeeltelijk over te nemen. En wel op zo'n manier dat sprake is van echte ontzorging en tegelijkertijd heeft de beheerder volledig grip op de zaak. In het verlengde hiervan moet ook het taxeren van



schades aan bomen genoemd worden. Indien nodig neemt Cobra de hele claimafwikkeling over tot aan de rechter toe. Vraag daarbij eens naar de mogelijkheid om schade simpelweg af te kopen. De boombeheerder is dan direct verlost van problemen rond de afwikkeling van schades.

BRANDSTOF

De Cobra-consulent; een vakbroeder en sparring-partner. Een gesprek met een betrouwbare consulent, gepakt en gemazeld waar het gaat om de stedelijke natuur, heeft snel een grote meerwaarde. Zij signaleren namelijk obstakels en zijn een vergaarbak voor vragen. Vragen die zij mee naar huis nemen en die door Cobra's specialisten worden opgepakt. Wat leidt tot onderzoek, innovatie, artikelen in vakbladen, discussie in sector etc. Maar bijvoorbeeld ook tot nieuw cursusmateriaal rond actuele thema's. Bel dus gerust voor het drinken van die kop koffie, laat in uw keuken kijken en maak kennis met deze veelzijdig specialisten, uw kennispartners!



Joost Verhagen
Directeur van Cobra
088 - 262 72 00
www.Cobra-adviseurs.nl
Joost.Verhagen@Cobra-adviseurs.nl



“Rijksoverheid hanteert dezelfde filosofie als Greenpoint”

Online beheersysteem Greenpoint klaar voor BGT

Op de Dag van de Openbare Ruimte kan iedereen het zien: Greenpoint is helemaal klaar voor het gebruik van de BGT. Voor de gebruikers van Greenpoint is de switch naar de BGT dan ook een peulenschil. Niet verwonderlijk, vindt Theo Borst van Greenpoint Advies. “De gedachte achter de BGT hanteren wij al jaren: samen informatie delen en onderhouden op één centrale plaats.”

Op 1 januari 2016 wordt de wet Basisregistratie Grootchalige Topografie (BGT) van kracht. Voortaan is er één basisregistratie, één standaardtopografie. Deze kaart wordt gerealiseerd en onderhouden door de verschillende bronhouders, waaronder gemeenten. Borst juicht het toe. “Online informatie delen is van deze tijd, al hebben we het idee dat dit voor aanbieders van traditionele beheerpakketten nog steeds futuristisch klinkt. De gedachte achter de BGT is al jaren ons uitgangspunt: samen informatie over de openbare ruimte actueel houden. Op een centrale plaats, voor iedereen toegankelijk. Met ons online beheersysteem Greenpoint faciliteren wij dat bij opdrachtgevers. Dat levert een kwaliteits- en efficiencyverbetering op die we nu ook bij de basiskaarten zullen gaan zien.”

Veel kaartbeelden in Greenpoint

Greenpoint is helemaal klaar voor het gebruik van de BGT. Op de Dag van de Openbare Ruimte spreken de demonstraties voor zich. Bezoekers kunnen het met eigen ogen zien. De mutaties in de kaart worden niet alleen moeiteloos in het online systeem opgenomen, ook terugmeldingen worden volgens de regels (de StUF Geo IMGeo standaard) uitgevoerd. “Een inspirerende

ontwikkeling waarop wij graag vooruit lopen”, zegt Borst met zichtbaar enthousiasme. “Zo ontsluiten wij via Greenpoint ook andere informatie ‘uit de cloud’. Met een druk op de knop hebben gebruikers bijvoorbeeld kaarten van de Natura 2000-gebieden, de ecologische hoofdstructuur of bodemsoorten op het scherm.”

Tijd voor onafhankelijkheid

Ontwikkelingen als de BGT bewijzen volgens Borst alleen maar dat logge softwarepakketten verouderd zijn. Ze maken de gemeente afhankelijk van locatiegebonden applicaties en zelfs van adviesbureaus. Borst is er wars van. “Gemeenten moeten vrij blijven in hun keuze. Zowel voor het beheersysteem als voor een adviesbureau. Gebruikers moeten bovendien altijd en overal toegang hebben tot informatie over de openbare ruimte. Het is hoog tijd voor onafhankelijkheid, transparantie en flexibiliteit. De oplossing is er.”



▲ Theo Borst, Greenpoint Advies



MEER WETEN?

Greenpoint Advies
Telefoon: 0317 - 415501
E-mail: info@greenpointadvies.nl
Website: www.greenpointadvies.nl

Help, er moet een boom in de bestrating!

In de praktijk lijken bomen en verharding niet samen te gaan. Volgens de civieltechnische afdeling gaat stabiliteit en groen niet door een deur, dit terwijl de groenafdeling dit tegenspreekt. Van één ding kunnen we wél zeker zijn, groen doet leven en maakt het straatbeeld leefbaarder. Wat zijn nu de fabels en feiten rondom bomengranulaat?

Civiel technisch

Vanuit de civieltechnische afdeling gezien heeft een duurzame verharding in de openbare ruimte een stabiele hoog verdichte ondergrond nodig. Zodat de verharding zoals klinkers en asfalt zeker niet kunnen verzakken. Bomen horen in een bos, is een vaak gehoorde kreet. Ze groeien daar in een organische bodem die voor civieltechnische doeleinden niet toepasbaar is. Bij civiel is daarom de mening ontstaan dat een bomengranulaat die deze optimale situatie benaderd, in hun beleving

nooit die stabiliteit kan brengen die wordt gevraagd. Wortelopdruk is een nachtmerrie voor alle wegenbeheerders. Waar een boom is, daar is wortelopdruk, dus de keuze om geen bomen te plaatsen is vanuit civieltechnische optiek vlug gemaakt.

Leefbaarheid

Maar bomen zijn maatschappelijk gezien een must voor onze stedelijke omgeving. De leefbaarheid in onze steden voor de huidige en komende generaties is onder andere afhankelijk van het bomenbestand in de stad. Het is bekend dat het klimaat in een groene omgeving tijdens de zomer behaaglijker is dan in een betonnen omgeving. Overdag is het in een betonnen omgeving beduidend warmer en koelt het 's avonds nauwelijks af, dit in tegenstelling tot een groenere omgeving. Dit wordt het urban heating effect genoemd.

Bovendien zorgen bomen voor zuurstof, vangen ze fijnstof weg en maken de leefomgeving prettiger. Mensen zijn in een groene omgeving minder vaak depressief en worden minder vaak ziek. Bovendien is uit onderzoek gebleken dat in een groene wijk de criminaliteit lager is en de gemiddelde huizenprijzen hoger zijn.

Maar waarom kiezen we dan niet voor meer groen? Heeft dit te maken met de negatieve ervaringen opgedaan in het verleden met het plaatsen van bomen in verharding? Zijn de opvattingen van groen en civiel niet te verenigen?

BVB Urbangranulaat

Toepassing:	
Doorwortelbaar funderingsmateriaal voor zware verkeersbelastingen.	
Eigenschappen :	
pH (H2O)	6,0 - 7,5
EC	< 1,5
Org. Stof	3 - 5 %
Org. Stof + Lutum	5,0 - 8,0%
CBR-waarde	70
Poriënvolume	ca. 45 %
Respiratiesnelheid	< 3 mmol O2 / kg OS / uur
Chloride-gehalte	<350 mg / l
Stikstof	> 120 mg / 100g droge stof
Fosfaat	40 mg / 100 g droge stof
Katium	120 mg / 100 g droge stof
Voldoet aan de gestelde eisen volgens: standaard RAW Bepalingen 2010, Besluit Bodemkwaliteit.	

Boomsubstraat

BVB Substrates introduceert wederom een nieuwe



generatie draagkrachtige boomsubstraat voor onderverharding. Door de jaren lange ervaring met het maken van booms substraten, het monitoren van de resultaten van de huidige oplossingen en de steeds hogere eisen die gesteld worden aan de integratie van bomen in verharding, heeft BVB Substrates een nieuw substraat ontwikkeld welke beter voorzien in de gestelde technische eisen voor civiel en groen. Maar ook aan de maatschappelijke eisen zoals duurzaamheid is gedacht.

BVB Urbangranulaat 7045. De markt vraagt om hoog stabiele substraten voor de fundering van de weg en met hoge luchtpercentages en voldoende vocht- en voedingsbuffer voor de groei van een gezonde boom. BVB Urbangranulaat 7045 biedt dit alles.

BVB Urbangranulaat 7045 heeft een CBR waarde van 70 waarmee het substraat de hoogste waarde heeft verkrijgbaar in de markt. Hiermee is BVB Urbangranulaat 7045 een verzekering voor stabiliteit van de verharding. De hardheid van het gesteente en de hoekigheid van de afzonderlijke stenen zorgen voor een zeer stabiele ondergrond.

BVB Urbangranulaat 7045 heeft een effectief poriënvolume van meer dan 45%. Bij lava gebaseerde substraten worden vaak waarden genoemd van 55% poriënvolume maar dit is inclusief de afgesloten poriën in de lava, hier heeft een wortel niets aan. Het opgesloten poriënvolume kan wel oplopen tot 25% van het totale volume. Effectief heb je in lava gebaseerde substraten

dan nog maar 30% doorwortelbare poriën over. 45% effectief poriënvolume betekent minder stenen en meer ruimte voor wortelontwikkeling, tov andere granulaten. BVB Substrates vult het 45% grote poriënvolume met voedingsgrond. Voedingsgrond is een door BVB Substrates uitgekiend mengsel van diverse organische materialen van natuurlijke herkomst die de boom in heel zijn levenscyclus moet voorzien van vocht, voeding en biologie.

BVB Urbangranulaat is tevens veruit het meest CO₂ neutrale steenachtig substraat voor bomen onderverharding. Geen vreemde steensoorten die helemaal vanuit elders in Europa getransporteerd dienen te worden, maar gewoon gebruik makende van eigen steensoorten uit ons eigen land. Reststromen die vrijkomen bij zandwinning. Door de speciale breekwijze van deze grote stenen ontstaat een steenslagmengsel met een hoog poriënvolume. En ook voor de voedingsgrond wordt gebruik gemaakt van producten uit lokale bronnen.

Voor meer informatie en prijzen kunt u contact opnemen met BVB Substrates afdeling landscaping. Ook voor vragen over verwerking en de benodigde hoeveelheid substraat per boom, welke afhankelijk is van het beoogde eindbeeld van uw project, project specifieke omstandigheden en de samenstelling kwaliteit van het te gebruiken substraat. Kunt u terecht bij de technische afdeling van BVB Landscaping. Zie ook: www.bvb-substrates.nl